



Provincia di Barletta - Andria - Trani

***PROCEDURA INFRAZIONE COMUNITARIA 2011/2015
PIANO DI ADEGUAMENTO D.LGS. 36/2003
DISCARICA CO.BE.MA. - CANOSA DI PUGLIA (BT)***

PROGETTO DEFINITIVO

Chiusura e post gestione ex art.12 DLgs 36/2003

Oggetto:
Schema di contratto

Tav.

Rel.Q

RUP: Ing. Francesco LOMORO

I Progettisti

Dott. Ing. Angela RICCARDI

Dott. Ing. Giuseppe MARSELLI

Data: Dicembre 2019

Scala:

File:

Aggiornamento:

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI

Provincia di Barletta – Andria - Trani

CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI "PROCEDURA INFRAZIONE COMUNITARIA

2011/2015 PIANO DI ADEGUAMENTO D.LGS. 36/2003 DISCARICA CO.BE.MA –

CANOSA DI PUGLIA (BT)

CUP: J25D19000600001 - CIG: XXXXXXXXXXXXXXX

TRA

_____, nato a _____ il _____, che agisce in questo atto

in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta quale Responsabile del

_____ - Codice Fiscale n. _____, in seguito indicato anche

come "Committente"

_____, nato a _____ il _____, residente in

_____, via _____, in qualità di _____

dell'impresa _____ con sede in _____, via _____,

codice fiscale _____ e partita IVA

_____, che agisce quale impresa appaltatrice in forma

singola

(oppure, in alternativa, in caso di aggiudicazione ad un raggruppamento temporaneo di imprese)

capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario di

imprese costituito con atto notaio _____ in _____, rep.

_____/racc. _____ in data _____, tra essa medesima e le seguenti

imprese mandanti:

1- Impresa _____ con sede in _____, via

_____, _____; codice fiscale _____ e partita IVA

_____;

2- Impresa _____ con sede in _____, via _____;

codice fiscale _____ e partita IVA _____;

PREMESSO CHE

- con _____ (provvedimento dell'ente), n. ____ del __/__/2019 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di "PROCEDURA INFRAZIONE COMUNITARIA 2011/2015 PIANO DI ADEGUAMENTO D.LGS. 36/2003 DISCARICA CO.BE.MA" – CANOSA DI PUGLIA (BT) per l'importo complessivo di Euro 2.445.860,31 oltre IVA, di cui Euro 2.386.205,18 per l'importo a base di gara ed Euro 59.655,13 per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad Euro 982.650,00 quali controlli post-gestione della durata di 30 anni soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP) J25D19000600001 ed il codice dell'opera è costituito da _____;

- con _____ n° _____ del _____, depositato agli atti, è stata indetta gara d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo a base d'asta di € 2.445.860,31 di cui € 2.386.205,18 soggetti a ribasso per lavori, € 35.000,00 soggetti a ribasso per progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione ed € 59.655,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., oltre ad € 982.650,00 quali controlli post-gestione della durata di 30 anni soggetti a ribasso d'asta, mediante procedura _____ (tipo di procedura seguita) seguendo il criterio di (tipo di criterio seguito) sulla base del solo prezzo/del prezzo e della qualità/della sola qualità con corrispettivo da stipulare _____ (a corpo/ a misura/ parte a corpo e parte a misura);

- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG)

_____;

c) che in seguito a procedura aperta,.

- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra, il cui verbale di gara è stato approvato con _____ n. del _____, l'intervento è stato aggiudicato in via definitiva al sunnominato appaltatore, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo delle opere in appalto e sull'importo destinato alla fase di post-gestione della durata di 30 anni (soggetti e ribasso) pari al _____%, ed una riduzione di n. _____ giorni naturali, consecutivi e continui rispetto al termine massimo posto a base di gara per la sola esecuzione dei lavori (pari a _____ giorni);

- se l'importo complessivo dell'appalto è superiore a 40.000 €:

l'impresa _____ ha costituito la cauzione definitiva per un importo di € _____ a mezzo garanzia fideiussoria (**precisare se bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, ex articolo 93, D.lgs n. 50/2016**) emessa in data __/__/2019 dalla Società _____ (Allegato _____);

- l'impresa _____ ha stipulato l'allegata polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 103, del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto di quanto stabilito dal Capitolato speciale d'appalto con la Compagnia assicuratrice _____ di _____ (Allegato _____);

- il progettista del progetto esecutivo _____ ha stipulato l'allegata polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 24, del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto di quanto stabilito dal Capitolato speciale d'appalto con la Compagnia assicuratrice _____ di _____ (Allegato _____)

Antimafia A - il presente contratto viene stipulato in assenza della comunicazione antimafia, in quanto il termine di cui all'articolo 88 del D.lgs. 159/2011 è decorso.

Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del decreto legislativo citato, l' ____ (ente) recederà dal contratto;

Antimafia B - il presente contratto viene stipulato in assenza dell'informazione antimafia, in quanto il termine di cui all'articolo 92 del D.lgs. 159/2011 è decorso.

Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 e all'articolo 84, comma 4 del decreto legislativo citato, l' ____ (ente) recederà dal contratto;

Antimafia C - non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00;

Antimafia D - ai sensi dell'articolo 29 della l. n. 114/2014 non deve essere acquisita la documentazione antimafia, dato che l'impresa risulta iscritta / ha presentato istanza di iscrizione nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura/Commissariato del Governo di _____;

- in data __/__/2019 prot. n. ____ è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e che quindi è passato il termine dilatorio di cui all'articolo 39 della LP n. 16/2015 e che dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;

- l'Appaltatore ha approvato tutto il contenuto degli elaborati tecnico-progettuali ed economici avendone accertato la qualità del progetto la correttezza delle soluzioni prescelte dal progettista la rispondenza del progetto stesso alle esigenze funzionali ed economiche complessive e la congruità degli importi per dar eseguiti tutti i Lavori a

regola d'arte;

- l'Appaltatore ha giudicato i Lavori realizzabili gli elaborati progettuali adeguati ed prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

e) che la progettazione esecutiva è affidata a _____ in quanto appartenente allo staff tecnico oppure raggruppati per la progettazione in qualità di mandanti oppure progettisti su indicazione dell'appaltatore.

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto del contratto

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei LAVORI DI "PROCEDURA INFRAZIONE COMUNITARIA 2011/2015 PIANO DI ADEGUAMENTO D.LGS. 36/2003 DISCARICA CO.BE.MA" – CANOSA DI PUGLIA (BT) e della fase di post-gestione della durata di 30 anni in base all'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto _____ avvenuta in data __/__/2019. L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

Fanno parte dell'appalto anche le proposte migliorative offerte dall'appaltatore in sede di gara ed accettate dalla stazione appaltante.

Fanno infine parte dell'appalto anche la progettazione esecutiva di tutti gli interventi sopra indicati (compresi quelli di cui alle sopra citate proposte migliorative).

Il criterio di selezione delle offerte prescelto dalla stazione appaltante per l'appalto in oggetto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I criteri di valutazione sono indicati nel bando/disciplinare di gara. Tali criteri, pertinenti alla

natura, all'oggetto ed alle caratteristiche del contratto, tengono conto, fra l'altro, della qualità e del pregio tecnico dell'offerta.

La stazione appaltante ha autorizzato i partecipanti alla gara a presentare proposte migliorative in sede di offerta. Sono state prese in considerazione soltanto le proposte migliorative che rispondono ai requisiti minimi, indicati sia nel bando/disciplinare di gara sia qui seguito. Il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa è stato scelto dalla stazione appaltante al fine di consentire un'aggiudicazione basata sulla integrazione di valutazioni economiche, tecniche e qualitative.

Articolo 2 - Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- capitolato speciale d'appalto;
- verbale di procedura di gara, del __/__/2019, con relativi allegati;
- progetto definitivo;
- offerta tecnica/economica.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Articolo 3 - Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale ammonta a euro _____ (diconsi euro _____) di cui:

• Importo esecuzione lavori	€ _____
• Oneri per attuazione piani di sicurezza (non ribassabili)	€ _____
• Corrispettivo per la progettazione esecutiva	€ _____
• Importo post-gestione	€ _____

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A., sono compresi gli oneri previdenziali per la progettazione esecutiva, ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il contratto è stipulato interamente 'a corpo' ai sensi dell'articolo dddddd) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 aggiornato alle modifiche previste dalla legge 58/2019, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità delle opere e servizi appaltati.

Articolo 4 - Termini per l'inizio e l'ultimazione delle opere e dei servizi

1. Dopo la stipula del presente contratto il responsabile del procedimento trasmette tempestivamente all'appaltatore l'ordine di servizio per la redazione della progettazione esecutiva ai sensi dell'articolo 23, comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 aggiornato alle modifiche previste dalla legge 58/2019. Il progetto deve essere corredato dal piano di sicurezza e coordinamento, già facente parte del progetto definitivo, eventualmente adeguato alle previsioni, anche di dettaglio, del progetto esecutivo e comunque sottoscritto dal tecnico abilitato ai sensi di legge ed incaricato dall'appaltatore della redazione del progetto esecutivo. Con la sottoscrizione di tale elaborato, anche nel caso in cui non siano apportate modifiche al piano di sicurezza e coordinamento del progetto definitivo, il tecnico incaricato dall'appaltatore della redazione del progetto esecutivo si

assume la piena responsabilità civile e penale relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 sollevando da ogni responsabilità il responsabile della progettazione definitiva a base di gara.

2. La progettazione esecutiva, sottoscritta dal progettista _____
qualificato ai sensi delle vigenti disposizioni:

a) deve pervenire alla stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento dell'ordine di servizio di cui al comma 1 ed essere corredata dal piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione firmato da parte di tecnico abilitato per tale elaborato ed incaricato dall'appaltatore della redazione del progetto esecutivo;

b) deve essere redatta presso _____
_____;

c) è controllata dal R.U.P. con le seguenti modalità:

- Al progetto esecutivo devono essere allegati elaborati grafici e/o relazioni in cui siano chiaramente indicate le eventuali differenze (anche di dettaglio) tra il progetto definitivo ed il progetto esecutivo redatto dall'appaltatore.

- Il giorno successivo alla consegna del progetto esecutivo il tecnico responsabile del progetto esecutivo illustra al R.U.P. verbalmente e mediante presentazione con l'ausilio del software Microsoft powerpoint o equivalente, le eventuali differenze (anche di dettaglio) tra il progetto definitivo ed il progetto esecutivo redatto dall'appaltatore oltre alle relative integrazioni. Nel corso di tale incontro il tecnico responsabile del progetto esecutivo relaziona altresì in merito alla conformità del progetto esecutivo alla normativa vigente ed alle richieste prestazionali del progetto definitivo a base di gara.

- Il tecnico responsabile del progetto esecutivo deve fornire la propria

collaborazione e tutti i chiarimenti richiesti dal R.U.P., nonché partecipare alle ulteriori sedute in contraddittorio, se richiesto, per la verifica del progetto esecutivo.

- Il tecnico responsabile del progetto esecutivo è tenuto a introdurre le modifiche e gli adeguamenti al progetto esecutivo necessari all'ottenimento della verifica positiva.

- Ai sensi dell'articolo 26, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 aggiornato alle modifiche previste dalla legge 58/2019, si procederà alla verifica del Progetto Esecutivo redatto dai tecnico indicati dall'impresa.

3. Il progetto esecutivo è tempestivamente approvato dalla stazione appaltante, previa le verifiche e i controlli di legge e di regolamento, e comunque, entro 45 (quarantacinque) giorni dal ricevimento del predetto progetto esecutivo di cui al comma 1.

4. Il responsabile del procedimento, se ne ravvisa la necessità, dispone che l'appaltatore provveda all'effettuazione di studi o indagini di maggior dettaglio o verifica rispetto a quelli utilizzati per la redazione del progetto definitivo, come previsti dalla documentazione tecnico-amministrativa posta a base d'appalto, senza che ciò comporti compenso aggiuntivo alcuno a favore dell'appaltatore.

5. Se il progetto esecutivo redatto dall'impresa completo del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione firmato da parte di tecnico abilitato per tale elaborato, non è ritenuto meritevole di approvazione, il contratto è risolto per inadempimento dell'appaltatore e in suo danno. In ogni altro caso di mancata approvazione del progetto esecutivo, la stazione appaltante recede dal contratto e all'appaltatore è riconosciuto unicamente quanto previsto dal capitolato generale in caso di accoglimento dell'istanza di recesso per ritardata consegna delle opere e

dei servizi.

6. Durante la fase di redazione del progetto esecutivo, previa richiesta al R.U.P., l'appaltatore potrà avere accesso ai luoghi oggetto dell'intervento per l'esecuzione, a sua cura e spese, di rilievi, saggi, indagini, etc. eventualmente dallo stesso appaltatore ritenuti necessari per la redazione del progetto esecutivo.

I lavori devono essere consegnati e iniziati entro 45 giorni (quarantacinque) dall'approvazione della progettazione esecutiva.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 210 (duecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori secondo quanto stabilito dall'articolo 17 del Capitolato Speciale di appalto.

Articolo 5 - Fase di post gestione della discarica

La durata di post gestione della discarica è fissata in anni 30 a partire dalla consegna del servizio successiva alla comunicazione di approvazione della chiusura ai sensi dell'art.12 comma 3 del D.Lgs. 36/2003 da parte dell'ente territoriale competente.

Durante tale fase l'appaltatore è tenuto a svolgere tutte le attività previste all'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti, al netto del ribasso d'asta, secondo quanto stabilito all' art.37 e all' art.36 comma 3 e del Capitolato Speciale di Appalto.

Articolo 6 - Penale per i ritardi

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere si applicheranno le penali previste all'art. 21 e segg. del Capitolato Speciale di Appalto.

La stessa penale si applica in caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo.

La stessa penale si applica in caso di ritardo nell'esecuzione delle attività previste per la post-gestione all'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

L'appaltatore è tenuto a produrre contestualmente al progetto esecutivo un dettagliato programma esecutivo (calendario) di realizzazione delle opere così come risultanti dalla proposta d'offerta elaborata ed approvata.

Articolo 7 - Sospensioni e riprese dei lavori

Le sospensioni e riprese dei lavori sono normate dagli artt.19-20 del Capitolato Speciale di Appalto.

Articolo 8 - Oneri a carico dell'appaltatore

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal dall'art.65 del capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

2. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore le spese per:

a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri;

b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;

c) attrezzi e opere provvisionali e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;

d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio;

e) le vie di accesso al cantiere;

f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;

g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;

h) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Articolo 9 - Obblighi dell'affidatario nei confronti

dei propri lavoratori dipendenti

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 10 - Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 10 - Subappalto A

Il subappalto non è ammesso non avendo l'impresa dichiarato in sede di gara di voler subappaltare quote di appalto.

Articolo 10 - Subappalto B

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate all'art.5 del C.S.A., l'ente committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Articolo 11 - Contabilità dei lavori

1. La contabilità dei lavori è stabilita a corpo;
2. La contabilità dei lavori a corpo è effettuata, per ogni categoria di lavorazione

in cui il lavoro è stato suddiviso, secondo la quota percentuale eseguita rispetto all'aliquota relativa alla stessa categoria, rilevata dal capitolato speciale d'appalto. Le progressive quote percentuali delle varie categorie di lavorazioni che sono eseguite sono desunte da valutazioni autonome del direttore dei lavori che può controllare l'attendibilità attraverso un riscontro nel computo metrico; in ogni caso tale computo metrico non ha alcuna rilevanza contrattuale e i suoi dati non sono vincolanti. Il corrispettivo è determinato applicando la percentuale della quota eseguita all'aliquota contrattuale della relativa lavorazione e rapportandone il risultato all'importo contrattuale netto del lavoro a corpo.

3. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

4. Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.

5. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

Articolo 12 - Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., sul valore del contratto d'appalto l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori risulta pari a euro _____

2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia

fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

3. La stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo per la progettazione esecutiva, dopo averla approvata, direttamente ai professionisti indicati.

4. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la percentuale minima pari al ___% dell'importo di contratto, sulla base degli stati di avanzamento lavori.

5. La Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o

dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge. Ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile. Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

6. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui al comma precedente, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento.

7. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal contratto si applica quando disposto.

8. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal responsabile del procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata. Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a quarantacinque giorni, la stazione appaltante dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.
9. Alle eventuali cessioni del corrispettivo si applica l'art. 106, comma 13, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
10. Il pagamento della rata di saldo avverrà entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 nonché di una polizza indennitaria decennale ai sensi del presente contratto.
11. I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.
12. In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010:
- a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sui conti dedicati
- b) ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP ;
- c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n. 136 del 2010;

d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto alle condizioni del Capitolato speciale d'appalto;

e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

Articolo 13 - Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito all'art.36 comma 3 e nella PARTE II del C.S.A.

Articolo 14 - Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario, ha stipulato apposita polizza assicurativa n. ____ in data __/__/2019 rilasciata da _____, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Articolo 15 - Domicilio dell'affidatario

A) se la ditta ha "sede" nello stesso Comune dell'ente committente

A tutti gli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede dell'impresa e dichiara che _____ nato a _____ il ___/___/___ e domiciliato / residente a _____, via _____ in funzione di _____, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

B) se la ditta non ha "sede" nel Comune dell'ente committente

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso _____ in _____, via _____, obbligandosi di informare _____, di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'ente committente. L'affidatario dichiara che _____ nato a _____ il ___/___/___ e domiciliato / residente a _____, via _____ in funzione di _____, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

Articolo 16 - Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 17 - Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016 e nella L.P. n. 16/2015, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di

opere pubbliche.

Articolo 18 - Trattamento dei dati personali

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio _____.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'_____ (ente) _____ con sede a _____, in via _____, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è _____ in qualità di _____.

Articolo 19 - Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima. Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: _____; IBAN: _____;

Intestatario _____.

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

_____ nato a _____ il ___/___/___ e residente a _____, via _____;

_____ nato a _____ il ___/___/___ e residente a _____, via _____;

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 20 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

Articolo 21 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto (specificare

eventualmente ulteriori casi di risoluzione del contratto di diritto con applicazione della clausola risolutiva espressa).

Articolo 22 - Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Antimafia A: L'ente committente recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del D.lgs. 159/2011.

Antimafia B: L'ente committente recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 e all'articolo 84, comma 4 del D.lgs. 159/2011.

Articolo 23 - Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di TRANI.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 24 - Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- capitolato speciale d'appalto;

- verbale di procedura di gara (con relativi allegati);
 - provvedimento di aggiudicazione definitiva;
 - progetto definitivo;
 - offerta economica;
 - rettifiche ed integrazioni, quesiti e risposte;
 - documentazione tecnica offerta in sede di gara dall'impresa e composta da:
_____ (in caso di gara con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa);
 - Polizza assicurativa n. ____ dd. ____ emessa da _____;
 - Cauzione definitiva n. ____ dd. ____ emessa da _____;
 - Procura generale / Procura speciale n. ____ dd. ____ Notaio _____;
 - Atto costitutivo RTI _____;
 - _____.
- Luogo _____, data __/__/2020
- Per l'affidatario: _____ Per l'ente committente: _____